

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****Р Е Ш Е Н И Е**

г. Москва
22 мая 2017 г.

Дело № А40-185829/16-177-157Б

Арбитражный суд города Москвы в составе судьи Полуэктовой Ф.Ф.,
при ведении протокола секретарем Гусевой Я.В.,
рассмотрев в судебном заседании отчет временного управляющего в деле о
банкротстве ТСЖ «На Тульской».
при участии: от временного управляющего – Евсеев М.Л. (удост., дов. от 01.01.2017г.);

УСТАНОВИЛ: Определением Арбитражного суда г. Москвы от 21.11.2016г. в
отношении ООО ТСЖ «На Тульской» введена процедура наблюдения, временным
управляющим утверждена Мариничева А.В.

В судебном заседании рассматривается отчет временного управляющего ТСЖ
«На Тульской».

Представитель временного управляющего представил в материалы дела отчет о
результатах проведения процедуры наблюдения с документами в подтверждение
доводов отчета, отчитался о проделанной работе, пояснил, что согласно протокола
первого собрания кредиторов должника кредиторами принято решение об обращении в
арбитражный суд с ходатайством о признании должника банкротом.

В судебном заседании представитель временного управляющего пояснил, что
расходы по процедуре могут быть погашены за счет денежных средств находящихся на
расчетных счетах должника в ПАО Сбербанк, Банк ВТБ ПАО в размере 320 000 руб.

Исследовав материалы дела в их совокупности, заслушав отчет временного
управляющего, суд признает ТСЖ «На Тульской» несостоятельным (банкротом) и
открывает в отношении должника конкурсное производство по следующим
основаниям.

Сообщение о введении в отношении должника процедуры наблюдения и
утверждении временного управляющего опубликовано в газете "Коммерсантъ" №215 от
19.11.2016 г.

В реестр требований кредиторов должника включены требования единственного
кредитора ПАО «МОЭК» с суммой требований в размере 973 193,08 руб.

Согласно анализу финансового состояния ТСЖ «На Тульской», проведенному
временным управляющим, восстановление платежеспособности должника невозможно,
должник не имеет имущества и денежных средств для удовлетворения требования
кредитора в полном объеме, при этом имущество должника позволяет покрыть расходы
на проведение процедуры банкротства и выплату вознаграждения конкурсному
управляющему, временным управляющим не установлены признаки фиктивного или
преднамеренного банкротства.

На собрании кредиторов должника, состоявшемся 04.05.2017г. принято решение
ходатайствовать перед арбитражным судом о признании должника несостоятельным
(банкротом), открытии в отношении должника процедуры конкурсного производства, в

качестве саморегулируемой организации утверждено Ассоциация «РСОПАУ», из числа членов которой должен быть утвержден арбитражный управляющий.

Исходя из изложенного, ТСЖ «На Тульской» подлежит признанию банкротом, конкурсным управляющим должника суд утверждает кандидатуру Савельевой Натальи Викторовны, являющейся членом Ассоциации «РСОПАУ», которая соответствует требованиям ст. 20, 20.2 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 3, 4, 6, 11-15, 32, 45, 52, 53, 124, 126-129 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст. ст. 64, 65, 75, 167-170, 176, 177, 180, 181, 182, 223 АПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Признать Товарищество Собственников Жилья «На Тульской» (ОГРН 1117746309130, ИНН 7725721845) несостоятельным (банкротом).

Открыть в отношении ТСЖ «На Тульской» конкурсное производство сроком на шесть месяцев.

Утвердить конкурсным управляющим ТСЖ «На Тульской» Савельеву Наталью Викторовну, являющейся членом Ассоциации «РСОПАУ».

Конкурсному управляющему в десятидневный срок с даты его утверждения направить для опубликования сообщение о признании ТСЖ «На Тульской» банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении должника. Доказательства публикации представить в суд.

Прекратить полномочия руководителя должника, иных органов управления должника, за исключением полномочий органов управления должника, указанных в п.2 ст. 126 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

Руководителю должника в течение трех дней передать бухгалтерскую и иную документацию должника, печати и штампы, материальные и иные ценности должника конкурсному управляющему.

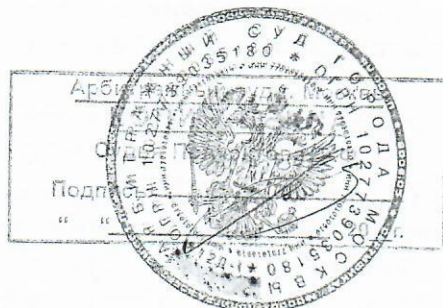
Назначить рассмотрение отчета конкурсного управляющего и вопроса о возможности завершения конкурсного производства **на 22.11.2017г. в 10 час. 00 мин.** зал 9072, этаж 9, в помещении Арбитражного суда г. Москвы, по адресу: 115191, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17

Конкурсному управляющему заблаговременно до даты окончания срока конкурсного производства представить в арбитражный суд документально обоснованный отчет о своей деятельности, явка в судебное заседание.

С даты принятия решения о признании ТСЖ «На Тульской» банкротом наступают последствия, предусмотренные ст. 126 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Решение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в месячный срок со дня изготовления в полном объеме.

Судья



Ф.Ф.Полуэктова

